



### BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

	Habitation		Commercial	
	Exclus	Non exclus	Exclus	Non exclus
> 50 000 €	7	8		4 500 €
de 50 001 € à 200 000 €	6	7		10
de 200 001 € à 400 000 €	5	6		9
de 400 001 € à 600 000 €	5	6		8
de 600 001 € à 800 000 €	4	5		7
de 800 001 € à 1 000 000 €	4	5		6
plus de 1 000 000 €	3	4		5

Barème en vigueur au 1er juin 2018.

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulations contraires prévues dans le mandat  
Honoraires TTC en % : TVA au tarif en vigueur applicable, soit 20%

### BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION

Location d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art. 5)	
Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail :	
Montant appliqué au preneur et au bailleur selon zone géographique par m <sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué	
Zone très tendue	12,00 €/m <sup>2</sup>
Zone tendue	10,00 €/m <sup>2</sup>
Zone non tendue	8,00 €/m <sup>2</sup>
Frais d'établissement d'un état des lieux :	3,00 €/m <sup>2</sup>
Montant appliqué au preneur et au bailleur par m <sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué	
Honoraires d'entremise :	
Montant appliqué au bailleur calculé sur le loyer annuel hors charges	

### Location parking ou garage

Honoraires de location, forfait partagé 50% locataire / 50 % bailleur	196 €
---	-------

### Location local professionnel ou commercial (à la charge du locataire)

Honoraires de location calculés sur le loyer annuel HC et HT	25%
Frais d'établissement d'un état des lieux	Sur devis

Tarif national applicable au 1er Janvier 2018

Honoraires affichés en TTC : TVA au tarif en vigueur applicable, soit 20%

